



Rif.: 61136422

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

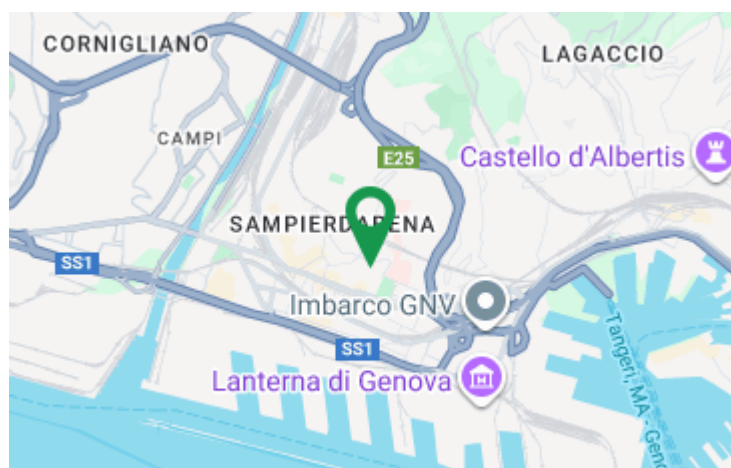
Genova, Via la Spezia - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	9

Classe energetica: E

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e funzionalità, in una delle vie più richieste del quartiere. Situato in un edificio costruito nel 1958 avente la comodità di avere due accessi, uno da Via La Spezia 10 e uno da Corso Ferdinando Magellano 18 dotato di due ascensori. La proprietà, di 101 mq, totalmente ristrutturata recentemente, offre un ambiente moderno e accogliente. L'appartamento è composto da ampio ingresso con finestra, open space che integra soggiorno e cucina, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi e da cui si accede al balcone, dispensa, bagno dotato di box doccia e due camere da letto matrimoniali. La presenza del balcone aggiunge un ulteriore spazio vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto. La disposizione degli ambienti è studiata per ottimizzare ogni metro quadrato, rendendo questa soluzione abitativa adatta a diverse esigenze. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotate di tapparelle manuali. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche con contabilizzatori di calorie. Completa la proprietà la cantina di pertinenza al pr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

