



Rif.: 61131148

€ 63.000

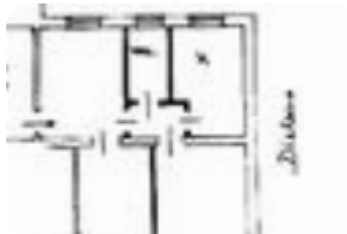
Quadrilocale in vendita

Genova, Via Vicenza - Sampierdarena

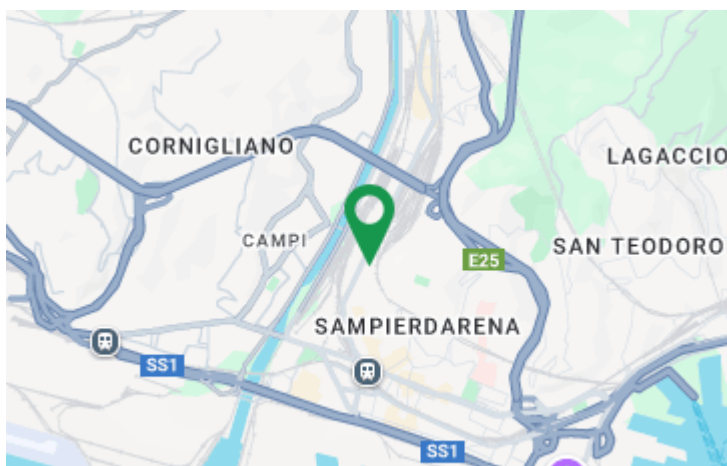
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 75 mq, situato al primo piano di un edificio costruito nel 1960 non dotato di ascensore. L'immobile si presenta con ingresso ampio in soggiorno, cucina abitabile, bagno dotato di box doccia, due camere da letto matrimoniali e balcone. La luminosità naturale caratterizza ogni stanza, creando un'atmosfera accogliente e piacevole. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensione ideale per mantenere bassi i costi di gestione. Un balcone privato aggiunge un tocco di vivibilità all'appartamento, permettendo di godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica garantisce una comoda vicinanza a tutti i servizi essenziali e ai mezzi di trasporto, facilitando gli spostamenti quotidiani e rendendo la vita di quartiere pratica e agevole. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla tranquillità di un ambiente familiare.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

