



Rif.: 61129806

**€ 59.000**

### 5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni Miani - Sampierdarena

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 90 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: 5 locali

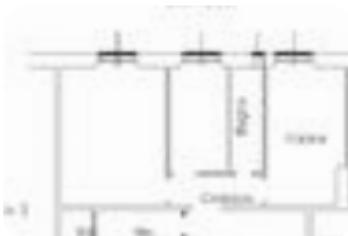
Spese Annuie: € 1.100

Bagni: 1

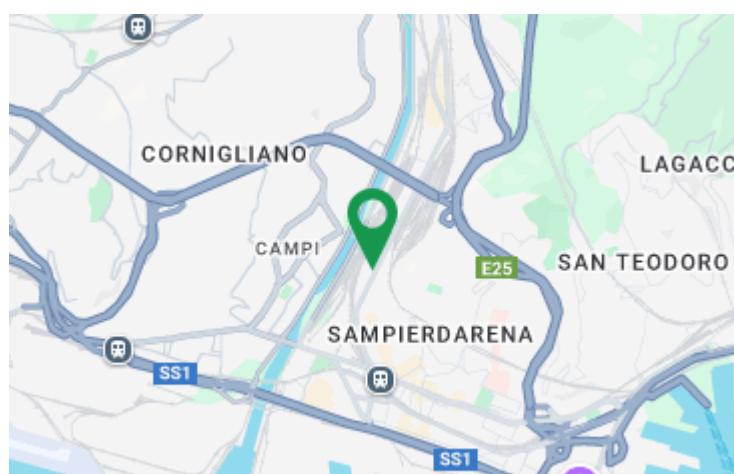
Piano: 5

Classe energetica:

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 90 mq situato in un piano alto di un edificio costruito nel 1960. L'alloggio è composto da ingresso in ampio soggiorno, due camere da letto matrimoniali e una singola, cucina abitabile, bagno e dispensa. La luminosità è uno dei tratti distintivi di questo immobile, grazie alla sua posizione elevata che permette di godere di una vista aperta e di un'ottima esposizione alla luce naturale. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale per famiglie o per chi desidera ampi spazi abitativi. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una delle aree più vivaci di Genova.



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

