



Rif.: 61120374

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

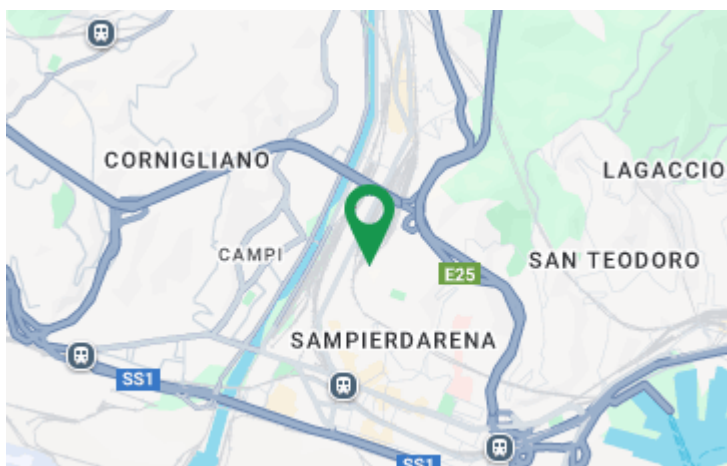
Genova, Via del Campasso - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al terzo piano dal livello della strada, ma secondo piano invece dal portone, l'immobile si estende su una superficie di 98 mq e offre sei locali ben distribuiti con ingresso in ampio soggiorno, balcone, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, antibagno, bagno dotato di vasca e dispensa. Recentemente ristrutturato, l'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale della temperatura, adattandosi alle esigenze personali e a contenere bassi i costi di gestione. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in PVC dotate di zanzariere e persiane in alluminio. Il poggiatesta offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa funzionale e accogliente in una zona ben servita. La proprietà, escluso dal prezzo di vendita della casa, vende un ampio box a 300mt dall'immobile a 30.000,00 euro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

