

#### Rif.: 61107454

# € 69.000

### Trilocale in vendita

Genova, Piazza Antonio Ghiglione -Sampierdarena

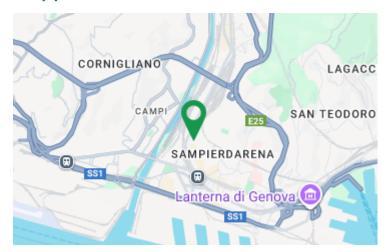
Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 68 ca.Locali:5Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 800Bagni:1Balconi:1Posti auto:1Piano:4

#### Classe energetica:



Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 68 mq, posto al quarto piano di un palazzo in buono stato in tutte le sue parti comuni non dotato di ascnsore.La disposizione dell'immobile, totalmente ristrutturato, è composta da ingresso in soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno dotato di box doccia e due camere da letto.La presenza di un balcone aggiunge un valore significativo, permettendo di godere di uno spazio esterno privato.La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di persiane in alluminio.La posizione centrale dell'appartamento consente un facile accesso ai servizi e ai trasporti pubblici, rendendolo una scelta conveniente per chi desidera vivere in una zona ben servita.L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pronta per essere abitata o da mettere a redditto.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

