Affiliato: Mgl Immobiliare Snc
Partita IVA: 02482240997
Via Carlo Rolando, 10R 16151 Genova (GE)
Email: gecdd@tecnocasa.it - Tel.: 0108992045 - Cell.: 3490728104

Rif.: 61089963

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Carlo Rolando - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata a tutti i servizi che una famiglia puo aver bisogno.Situato al quarto piano di un edificio in buono stato in tutte le sue parti comuni, non dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 84 mq, suddivisi in quattro locali principali.La disposizione interna è studiata per garantire un'ottima vivibilità degli spazi, con ambienti che beneficiano di una luminosità naturale grazie alla posizione elevata.L'alloggio è composto da ingresso in soggiorno aperto sulla sala da pranzo, cucina abitabile, dispensa, 2 camere da letto e bagno dotato di box doccia.Uno dei punti di forza dell'appartamento è il terrazzino al piano, ideale per momenti di relax all'aperto dotato di acqua, luce e tenda sole.La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotate di persiane in alluminio.Il riscaldamento è autonomo con bassi costi gestione.Perfetto per famiglie o coppie che cercano una casa accogliente e funzionale con un bello sfogo esterno.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.