



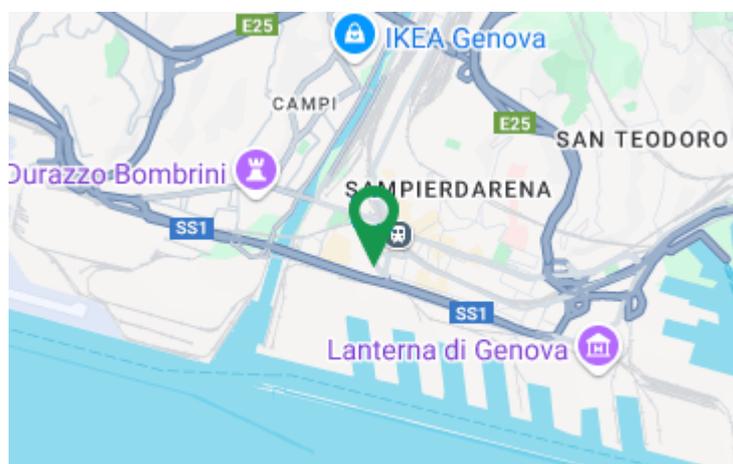
Rif.: 61074008

€ 109.000**Multilocale in vendita****Genova, Via Antonio Pacinotti - Sampierdarena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	3
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: 

Nel cuore di Sampierdarena, più precisamente in Via Pacinotti, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 206 mq, situato al primo piano di un palazzo dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, sei camere da letto, cucina abitabile, quattro balconi, tre bagni. L'immobile, offre una generosa metratura che si presta a diverse soluzioni abitative o di investimento. Attualmente affittato, con una rendita annuale di 9600 euro, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento con reddito immediato. La posizione strategica consente di usufruire di tutti i servizi del quartiere, rendendo questa proprietà una scelta pratica e funzionale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

