



Rif.: 61068190

€ 129.000

5 locali in vendita

Genova, Via Walter Fillak - Sampierdarena

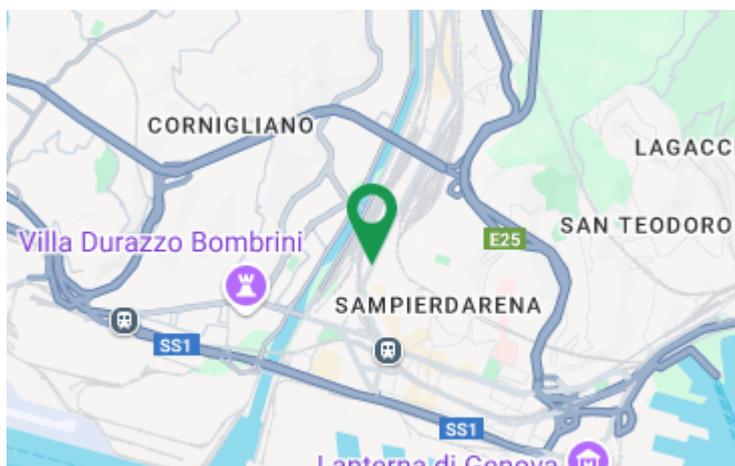
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 104 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annuie: | € 1.000 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: F

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 104 mq, situato al primo piano di un edificio costruito nel 1960. L'immobile è stato recentemente oggetto di una completa ristrutturazione, che ha valorizzato ogni ambiente. La disposizione interna comprende cinque locali principali, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La ristrutturazione ha interessato ogni dettaglio, garantendo comfort e funzionalità. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno, 2 camere da letto, ripostiglio adibito a terza camera da letto, bagno dotato di box doccia, dispensa e ampia cucina dalla quale si accede al terrazzo al piano. Uno dei punti di forza di questa proprietà è proprio il terrazzo al piano, ideale per momenti di relax all'aperto o per cene estive dotato sia di acqua che di luce. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione e l'alloggio è dotato di aria condizionata. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro ion alluminio dotato di persiane in alluminio. La posizione strategica nel quartiere di Sampierdarena consente di usufruire di tutti i servizi essenziali nelle vicinanze, rendendo questa soluzione abitativa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

