



Rif.: 61062536

€ 179.000

5 locali in vendita

Genova, Via Mario Tosa - Sampierdarena

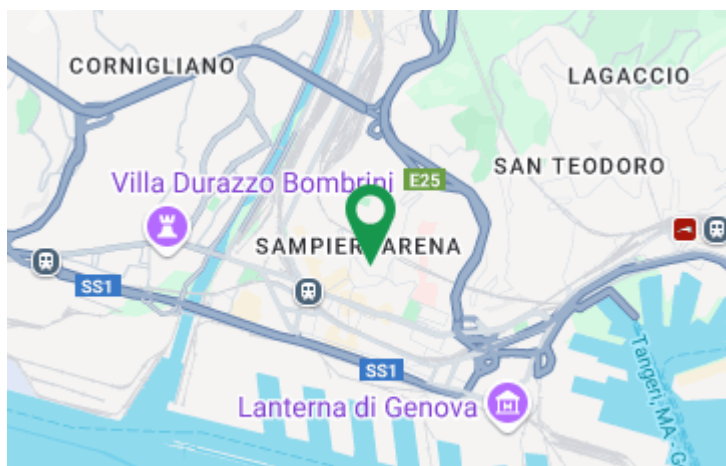
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: E

Nella parte alta di Sampierdarena, adiacente a salita Belvedere, a Genova, è disponibile un appartamento dagli spazi generosi e luminosi, situato al quarto piano di un complesso costruito nel 1960 e dotato di ascensore. Il contesto con strada privata e la zona residenziale in cui sorge l'immobile, dotato di area condominiale con posti auto e spazi verdi, assicura la massima tranquillità. Con una superficie di 113 mq, l'immobile offre un'ottima distribuzione degli spazi, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. Completamente ristrutturato tre anni fa in tutte le sue parti e rifiniture, l'immobile è composto da ingresso ampio, spaziosa cucina abitabile confinante con il bellissimo soggiorno. Da entrambi gli ambienti si accede al balcone, offrendo uno spazio esterno dove rilassarsi e godere di una gradevole vista con piccolo scorcio di mare. L'appartamento offre 3 camere da letto, bagno dotato di doppio lavandino e box doccia di generose dimensioni. Per un'eccellente ottimizzazione dello spazio la dispensa comprende la zona lavanderia e la caldaia a doppia pompa di calore di ultima generazione, per assicurare il massimo risparmio energetico. La porta di accesso è



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

