



Rif.: 61053734

€ 99.000

5 locali in vendita

Genova, Via Mario Malfettani - Sampierdarena

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 101 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annuie: | € 800 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 134.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

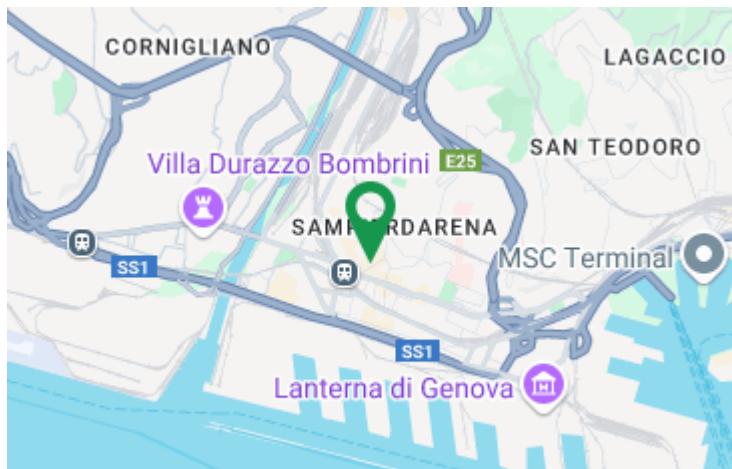
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, ideale per chi cerca comfort e praticità. Situato al piano basso, l'immobile si estende su una superficie di 101 mq e offre spazi ben distribuiti. L'appartamento comprende tre camere da letto, perfette per famiglie o per chi necessita di uno studio o una stanza per gli ospiti. Il soggiorno è accogliente e dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente fresco durante i mesi estivi. Le finestre in doppio vetro in PVC assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. La posizione strategica dell'immobile lo rende comodo a

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

