



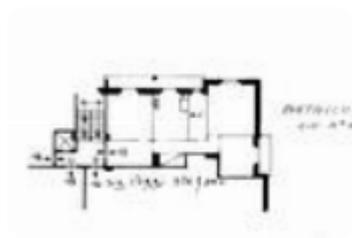
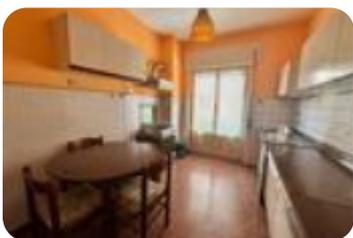
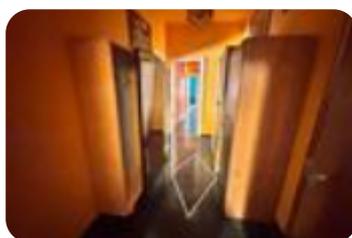
Rif.: 61043407

**€ 59.000**

### Quadrilocale in vendita

Genova, Via Bartolomeo Carrea - Sampierdarena

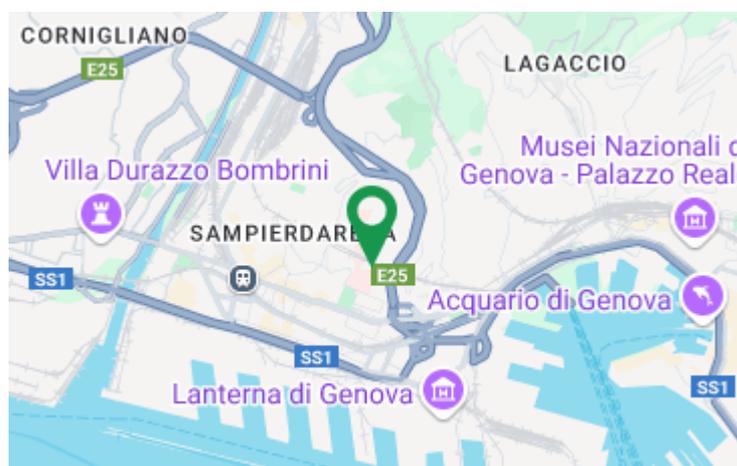
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

Nelle prime alture del quartiere di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 91 mq posto al quarto piano di un edificio costruito nel 1960, dotato di ascensore. La disposizione interna comprende un ingresso, corridoio, dispensa, tre camere da letto, cucina abitabile e bagno dotato di vasca. Due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax o per coltivare piccole piante. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e i mezzi di trasporto, rendendo questo appartamento una soluzione pratica e funzionale per chi desidera vivere in una zona ben servita di Genova. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calore.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

