



Rif.: 61027073

€ 63.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Nicolò Ardoino - Sampierdarena

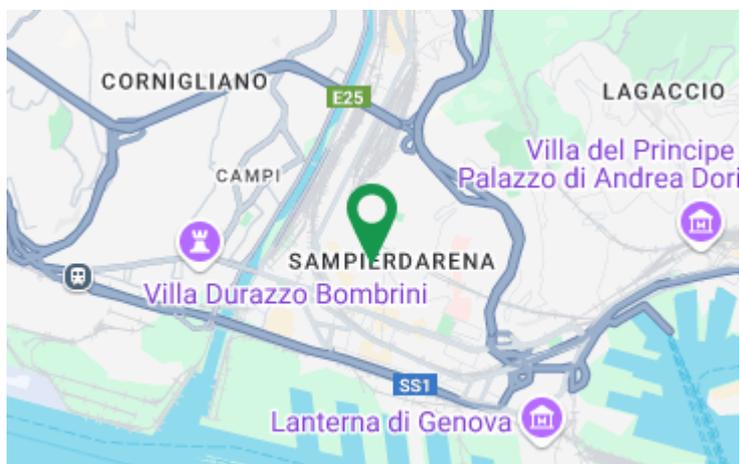
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, proponiamo un accogliente appartamento di 52 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si presenta in ottimo stato interno, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. La disposizione degli spazi include un soggiorno luminoso, una camera da letto confortevole e un bagno ben rifinito. Un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. Il riscaldamento autonomo consente di gestire in modo efficiente i costi energetici, adattandosi alle esigenze personali. Inoltre, è possibile allacciarsi all'ascensore con un investimento di circa 7000 euro, migliorando ulteriormente la comodità dell'abitazione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare al comfort.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

