



Rif.: 61024983

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

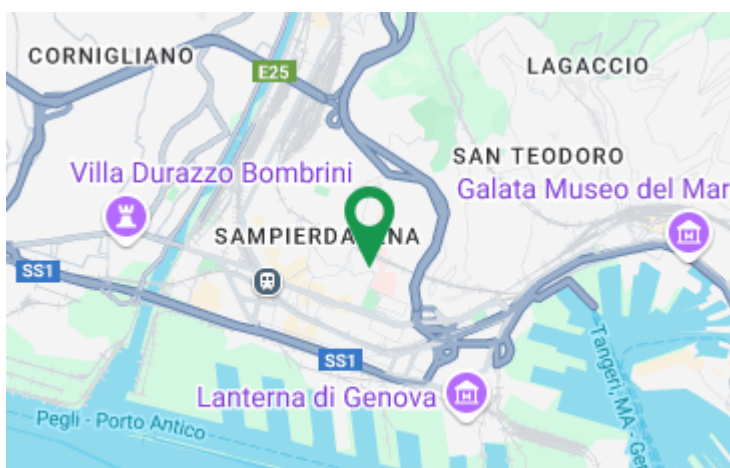
Genova, Corso Ferdinando Magellano - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre una combinazione di praticità e comfort. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1956, dotato di ascensore e servizio di portineria, l'immobile si estende su una superficie di 89 mq, suddivisi in sei locali ben distribuiti. La posizione strategica consente un facile accesso ai servizi essenziali e ai mezzi di trasporto, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. L'alloggio è composto da ingresso, dispensa con attacchi per lavatrice, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di box doccia, zona giorno con cucina aperta sul soggiorno con secondo accesso all'ampio balcone che gira tutto attorno alla casa. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotate di tapparelle elettriche e zanzariere, il riscaldamento è centralizzato dotato di termovalvole statiche e l'alloggio è dotato di aria condizionata dual split. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, garantendo ambienti moderni e funzionali, pur mantenendo il fascino dell'architettura originale dotato di un bellissimo pavimento in parquet di pregio. Gli spazi interni s [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

