



Rif.: 61024982

€ 109.000

5 locali in vendita

Genova, Corso Luigi Andrea Martinetti - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 138.99 kW h/m² anno

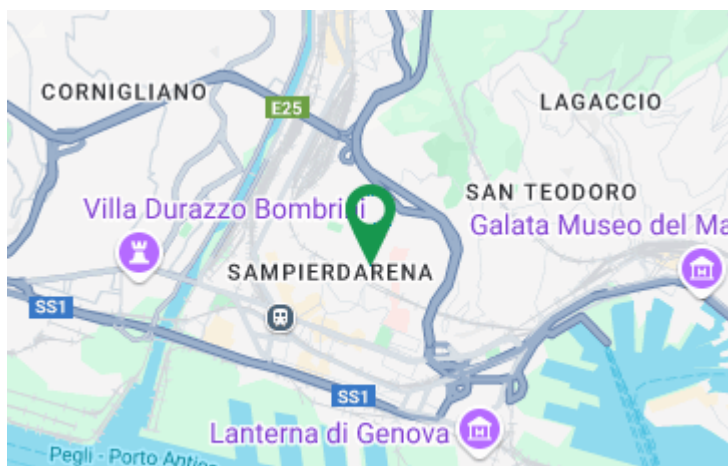
EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 124 mq, ideale per chi cerca ampio spazio e funzionalità. Situato al primo piano di un edificio in ottimo stato in tutte le sue parti comuni non dotato di ascensore. L'immobile offre una distribuzione interna che comprende cinque locali principali, perfetti per adattarsi a diverse esigenze abitative. La generosa metratura consente di organizzare gli ambienti in modo versatile, garantendo comfort e praticità, ideale per una famiglia numerosa che necessita di un buon numero di camere da letto. La posizione strategica permette di usufruire di tutti i servizi e le comodità che il quartiere di Sampierdarena offre, senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale. L'alloggio è composto da ampio ingresso, 4 camere da letto, bagno dotato di box doccia, cucina, balcone, cucina abitabile e ripostiglio con attaccapanni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

