



Rif.: 61021617

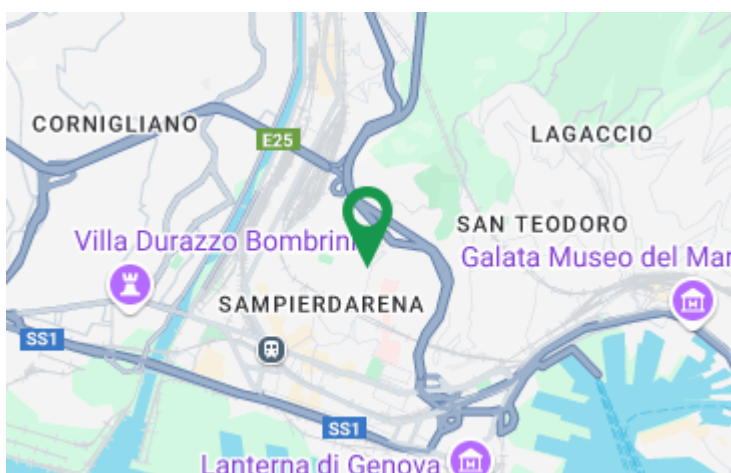
€ 109.000**Bilocale in vendita****Genova, Via Martinetti - Sampierdarena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che unisce praticità e comfort. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 58 mq e offre una disposizione funzionale con due locali principali. La recente ristrutturazione ha elevato il grado di finiture, garantendo un ambiente moderno e accogliente. L'alloggio è composto da ingresso aperta sulla zona giorno con cucina open space con il soggiorno, disimpegno che porta al bagno dotato di box doccia, dispensa, camera matrimoniale e cabina armadio. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto di proprietà riservato, una comodità rara in questa zona della città dal quale si può accedere direttamente alla casa. Il riscaldamento è centralizzato dotato di valvole termostatiche e contabilizzatori di calorie. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in PVC dotato di tapparelle manuali. L'appartamento si trova in una posizione strategica, ben collegata ai servizi essenziali e alle principali vie di comunicazione. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben rifinita, senza rinunciare alla comodità di un [...]

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

