



Rif.: 61013846

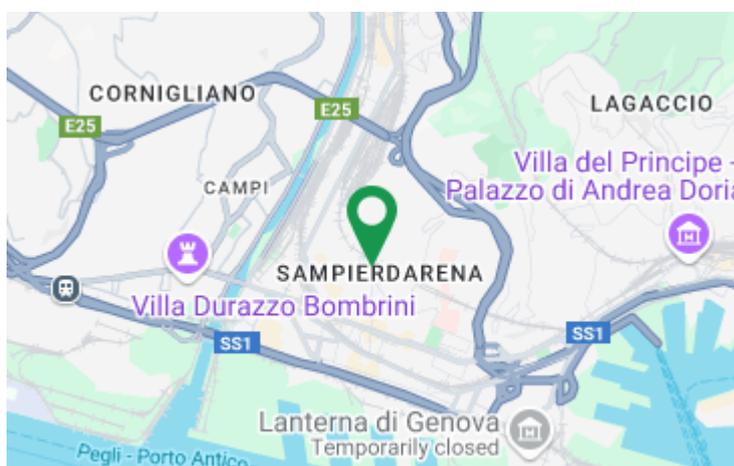
**€ 69.000****Quadrilocale in vendita**

Genova, Via Dei Landi - Sampierdarena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **G**

Via dei Landi. Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, proponiamo un appartamento in vendita situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1960. Con una superficie di 61 mq, l'immobile offre quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. La luminosità è uno dei punti di forza di questa proprietà, grazie alla sua posizione elevata che garantisce un'ottima esposizione alla luce naturale durante tutto il giorno. L'alloggio, totalmente ristrutturato, è composto da ingresso nella zona giorno con cucina aperta sulla sala, bagno dotato di box doccia e due camere da letto matrimoniali. Un balcone completa l'offerta, offrendo uno spazio esterno privato dove poter godere di momenti di relax. L'appartamento, appartenente alla categoria popolare, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e collegata, senza rinunciare alla tranquillità di un piano alto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

