



Rif.: 61006674

↓ € 59.000

€ 69.000 (-15%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Carlo Orgiero - Sampierdarena

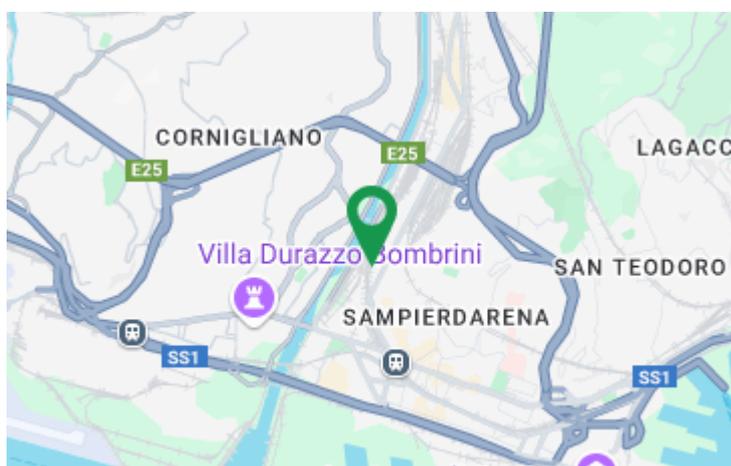
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7

Classe energetica: **G**

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, proponiamo in vendita un appartamento che offre una combinazione di praticità e comfort. Situato all'ultimo piano di un edificio in ottime condizioni in tutte le sue parti comuni, l'immobile si estende su una superficie di 71 mq, suddivisi in tre locali ben distribuiti, composti da ingresso, cucina abitabile con uscita su un ampio balcone, due camere da letto matrimoniali con un secondo balcone, bagno dotato di vasca e un utile dispensa. La posizione elevata garantisce una luminosità naturale che pervade ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e piacevole. La presenza dell'ascensore facilita l'accesso all'appartamento, rendendolo adatto a tutte le esigenze e il riscaldamento è centralizzato. La zona è ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici a breve distanza, offrendo una vita quotidiana comoda e senza stress. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione funzionale in una delle aree più vivaci di Genova.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

