



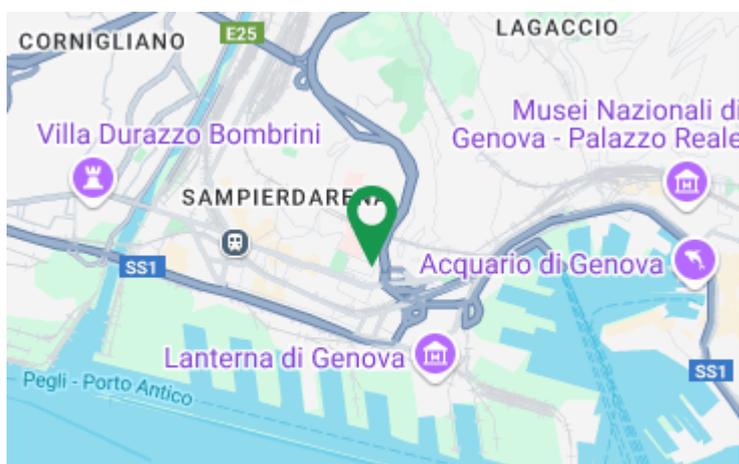
Rif.: 61006669

€ 69.000**Trilocale in vendita****Genova, Via Giovanni Pascoli - Sampierdarena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: 

Nel cuore di Sampierdarena, più precisamente in Via Giovanni Pascoli, è disponibile un accogliente appartamento in vendita, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e ben collegata. Situato al piano terra di un palazzo in buono stato in tutte le sue parti comuni, proponiamo in vendita appartamento di 48 mq. Recentemente ristrutturato, l'appartamento è composto da ingresso in zona giorno, sala con uscita sul terrazzo, una camera da letto matrimoniale e bagno dotato di box doccia. Il riscaldamento del palazzo è autonomo così da mantenere bassi i costi di gestione e le finestre sono tutte in doppio vetro in alluminio. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

