



Rif.: 60957848

€ 95.000

5 locali in vendita

Genova, Via del campasso - Sampierdarena

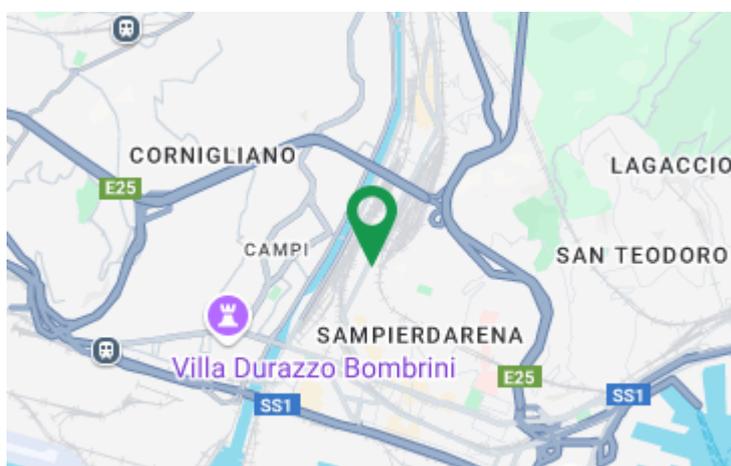
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Via del campasso. Adiacente alla servitissima Via Walter Fillak, comodo a mezzi e servizi, proponiamo in vendita un'appartamento di 85mq posto al 4 piano di un palazzo in buono stato in tutte le sue parti comuni non dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso in soggiorno, tre camere da letto, cucina abitabile con poggiatesta, bagno dotato di box doccia e un terrazzo sovrastante. L'appartamento risulta in ottimo stato con gli infissi in doppio vetro in alluminio e la porta blindata, i costi di gestione sono bassi grazie al riscaldamento autonomo. Il terrazzo sovrastante, grande quanto l'appartamento, è il fiore all'occhiello dell'immobile, molto utile per passare giornate in compagnia dei propri cari. La zona in via di sviluppo, la vicinanza alla stazione ferroviaria di Sampierdarena e al capolinea della metropolitana Brin e l'elevata metratura, rendono l'appartamento ideale anche per investimento.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

