



Rif.: 60732857

↓ € 125.000

€ 129.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Genova, Corso Luigi Andrea Martinetti - Sampierdarena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 268,54 kW h/m<sup>2</sup> anno

Corso Andrea Martinetti. Nella parte alta del quartiere di Sampierdarena, comoda a mezzi e servizi, proponiamo in vendita immobile di 100 mq commerciali situato al primo piano di palazzo in buono stato in tutte le sue parti comuni. L'alloggio è composto da ingresso, dispensa, 2 camera da letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno dotato di vasca e ampio terrazzo al piano. Il riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche ideali per ridurre i costi di gestione. Tutte le finestre sono in ottimo stato in alluminio con doppio vetro dotate di tapparelle manuali. L'appartamento è dotato di impianto di allarme.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

