



Rif.: 61224604

€ 270.000

Casa semindipendente in vendita

Genova, Via Al Garbo - Rivarolo Ligure

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 177 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2



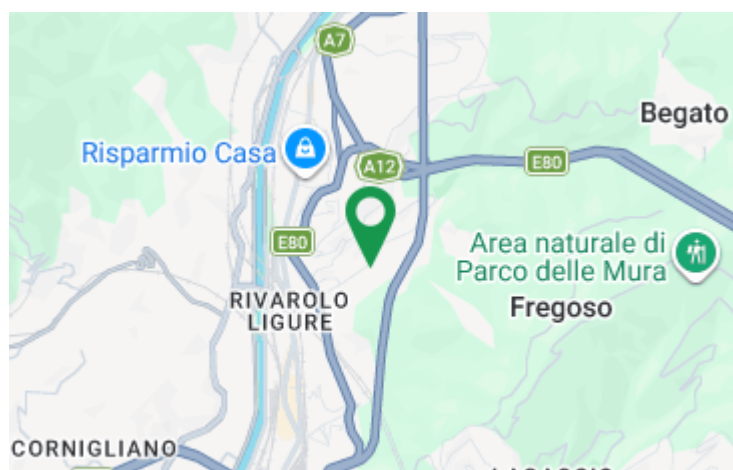
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via al Garbo. Ci troviamo nella parte alta della via defilati dal traffico, ma allo stesso tempo a pochi passi da mezzi e servizi di ogni genere. Proponiamo in vendita casa semi-indipendente su due livelli libera da terra a tetto con giardino e terreni. Accediamo alla casa tramite il cortile. Al piano terreno ci accoglie la zona giorno composta dall'ingresso nell'ampio soggiorno, dotato di camino, attraverso il quale si può accedere ad un secondo salotto di passaggio che ci conduce al giardino sul retro. Troviamo inoltre un'accogliente cucina dotata di portafinestra che affaccia sul giardino principale. Completano il piano un bagno con box doccia piastrellato sui toni chiari, con un pratico angolo lavanderia e una comoda dispensa. Al primo piano raggiungiamo la zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali di generosa metratura e da due bagni piastrellati sui toni chiari, entrambi dotati di finestra e rispettivamente di vasca e box doccia. Completano la proprietà l'ampio sottotetto ed il terreno di circa 3250 mq. L'immobile si presenta in buono stato con porta blindata e infissi in PVC doppio vetro.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

