



Rif.: 61219218

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita

Genova, Via Al Garbo - Rivarolo Ligure

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 77.23 kW h/m² anno

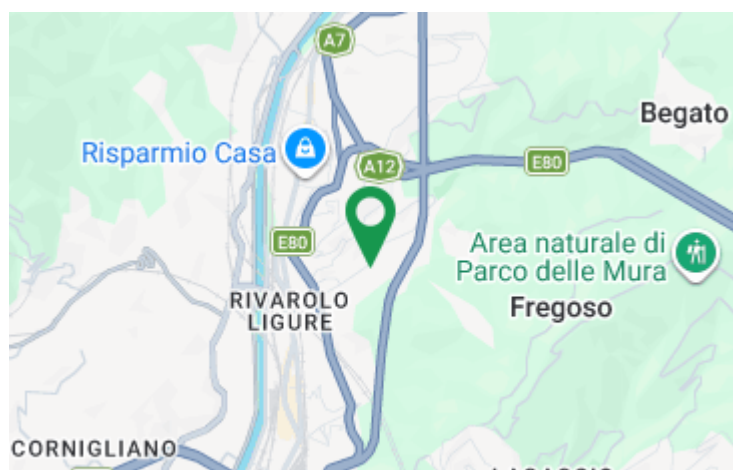
EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via al Garbo. Ci troviamo nella parte alta della via defilati dal traffico, ma allo stesso tempo a pochi passi da mezzi e servizi di ogni genere. Proponiamo in vendita casa semi-indipendente su due livelli libera da terra a tetto. Al piano terreno troviamo la cucina ed il bagno, dotato di doccia e finestra. Una scala a chiocciola ci conduce al piano superiore dove troviamo il soggiorno e due camere da letto, una matrimoniale ed una singola. L'immobile si presenta in buono stato con infissi in PVC doppio vetro, impianto elettrico sfilabile ed è dotato di pannelli solari. La pavimentazione è piastrellata sui toni chiari in tutti i vani. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

