



Rif.: 60984289

**€ 98.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Pierino Negrotto Cambiaso - Rivarolo Ligure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

Via Pierino Negrotto Cambiaso, ci troviamo nella parte alta della via, defilati dal traffico cittadino ma al contempo a pochi passi da mezzi e servizi. In contesto privato, dotato di parcheggi condominiali, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra. Ci accoglie l'ampio l'ingresso in sala, adiacente alla cucina abitabile, quest'ultima dotata di porta finestra con sfogo sulla loggia verandata. La zona notte è composta da una camera da letto singola, anch'essa dotata di portafinestra con sfogo sulla stessa loggia, e dalla camera da letto padronale con bagno di servizio e cabina armadio. Il bagno principale è dotato di box doccia. L'immobile si presenta ristrutturato con impianto elettrico sfilabile, infissi in pvc doppio vetro e porta blindata. Il riscaldamento è centralizzato.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

