



Rif.: 60880784

**€ 89.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Respighi - Begato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 134,35 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Respighi, ci troviamo nel quartiere di Begato, nella parte iniziale della via, dunque comodo a mezzi e servizi di ogni genere. In condominio ordinato nelle sue parti comuni, proponiamo in vendita appartamento sito al secondo piano con ascensore. Ci accoglie l'ingresso che ci conduce alla zona giorno, composta dalla sala e dalla cucina dotata di portafinestra con sfogo sulla prima loggia. La zona notte è composta da tre camere da letto, una di queste dotata di portafinestra con sfogo sulla prima loggia e un'altra con sfogo sulla seconda loggia. I bagni sono entrambi piastrellati sui toni chiari, uno dotato di doccia e l'altro di vasca. L'appartamento si presenta in stato originale, con impianto elettrico sfilabile e infissi in alluminio doppio vetro. Completano la proprietà una cantina di 14 mq sita nei fondi del palazzo e il posto auto coperto affianco al portone. Il riscaldamento è centralizzato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

