



Rif.: 61100644

**€ 60.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Val d'astico 106 - Pontedecimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

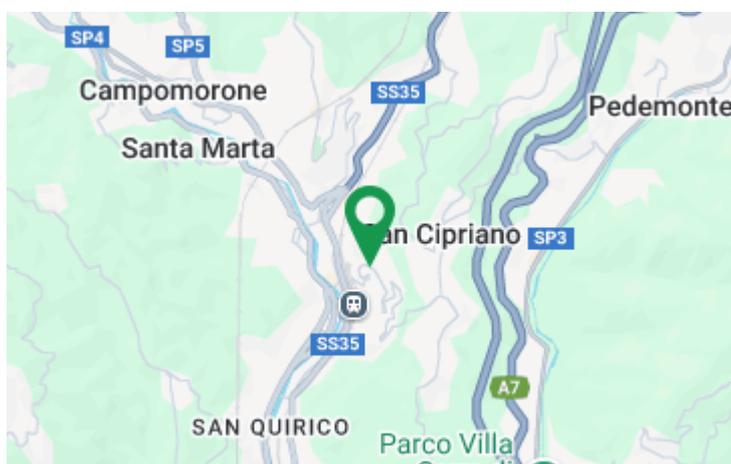
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTEDECIMO - VIA VAL D'ASTICO Ci troviamo in una zona tranquilla ben servita del quartiere con un buon collegamento ai principali punti nevralgici della città. L'immobile, situato ad un piano comodo, si estende su una superficie di 75 mq. Ci accoglie l'ingresso che ci accompagna alla cucina abitabile con accesso ad un balcone che fornisce uno spazio esterno per momenti di relax. L'appartamento comprende inoltre due camere da letto accoglienti, un bagno con vasca e finestra ed una comoda dispensa. L'immobile internamente si presenta in buone condizioni pur necessitando di alcuni interventi di

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

