Affiliato: Nuova Pontedecimo Sas
Partita IVA: 02528130996
Via Natale Gallino, 18/R 16121 Genova (GE)
Email: gecdb@tecnocasa.it - Tel.: 0107855530

Rif.: 61072250

€ 89.000

Villa singola in vendita

Ceranesi, Via fornacche - Piani Di Praglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 410 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 27584.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1474.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

PIANI DI PRAGLIA - VIA DELLE FORNACCHENel cuore della località di Piani di Praglia, nel comune di Ceranesi, all'altezza del ristorante 'LA CHELINA' proponiamo in vendita una villa singola di grande metratura su tre livelli con ampio terreno di proprietà.La residenza si estende su una superficie di 410 mq, internamente allo stato grezzo e con spazi che possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze.L'abitazione si sviluppa su tre livelli e al piano terra troviamo un ampio ambiente ad uso box, cantine e taverna.Al primo piano potenzialmente si può ricavare un'ampia zona giorno, cucina e bagno e al secondo piano la zona notte e un secondo bagno.La villa è immersa nel verde con una vista panoramica sulla vallata, un ampio terrazzo che si affaccia dalla zona giorno e circondata da circa 3000 metri di terreno che si presta ad ogni tipo di attività all'aria aperta in un ambiente tranquillo, ideale per

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.