



Rif.: 61067252

**€ 29.000**

### Rustico in vendita

Genova, Via Rosetta - San Quirico In Val Polcevera

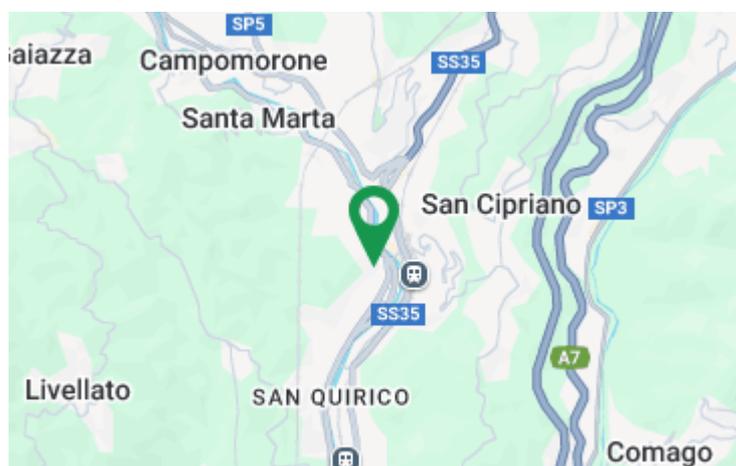
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN QUIRICO - VIA ROSETTA Proponiamo in vendita rustico d'epoca di circa 80 mq su tre livelli risalente al 1900, circondato dalla tranquillità della Val Polcevera, La struttura conserva elementi architettonici originali, che si prestano ad una ristrutturazione che ne valorizzi il carattere autentico. Gli spazi interni, distribuiti su tre livelli, permettono di creare ambienti personalizzati, ideali per chi cerca una residenza che unisca tradizione e comfort moderno. Questa proposta offre un'ubicazione tranquilla ed immersa nel verde pur essendo a breve distanza dai servizi cittadini.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

