



Rif.: 61000992

€ 49.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via Natale Gallino - Pontedecimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

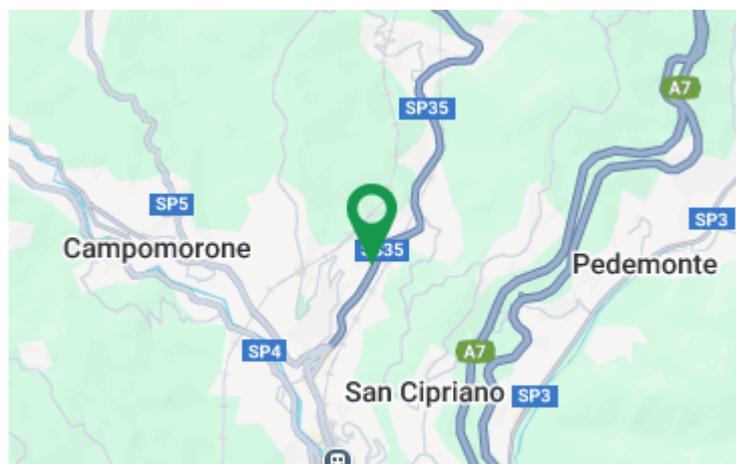
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTEDECIMO - Via Natale Gallino. PROPONIAMO IN VENDITA 6 VANI IN PICCOLA PALAZZINA TRIFAMILIARE SENZA SPESE DI AMMINISTRAZIONE, UBICATI AD UN PIANO COMODO MOLTO BEN ESPOSTI E SOLEGGIATI CON PICCOLO CORTILE DI PROPRIETA'. CI troviamo in una strada privata all'altezza dell'ex pub Queen, in palazzina ordinata a livello di parti comuni e compsta da solo tre unità abitative. L'alloggio che proponiamo è posto al primo piano con un'ottima esposizione aperta e soleggiata. L'immobile ci accoglie in un ingresso vivibile che ci accompagna alla cucina abitabile grande. Di seguito troviamo il soggiorno, arredabile con divano e mobile tv e successivamente le due camere da letto. Quest'ultime si presentano, una di metratura matrimoniale, arredabile con letto a due piazze, armadio, comò e comodini ed una singola. Infine raggiungiamo la dispensa con finestra e scaffalatura interna e il bagno con vasca e doccia. L'alloggio si presenta nel complesso da ristrutturare. Il compratore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

