



Rif.: 60901845

↓ € 60.000

€65.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Genova, Viale Agostino Dellepiane - San Quirico In Val Polcevera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN QUIRICO - VIA AGOSTINO DELLEPIANE. PROPONIAMO IN VENDITA 6 VANI SOLEGGIATI CON DUE BALCONI IN PALAZZINA DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE A LIVELLO CONDOMINIALE. L'IMMOBILE GODE DI TERRENO, GRANDE CANTINA E POSTO AUTO DI PROPRIETA'. Ci troviamo a pochi passi da Via San Quirico, in zona tranquilla e nel verde. La palazzina in cui l'alloggio è ubicato è stata recentemente ristrutturata usufruendo del bonus 110% e sono state rifatte, le facciate, il cappotto, i balconi, i serramenti sia interni che esterni. L'immobile ci accoglie nell'ingresso che tramite un breve corridoio ci accompagna alla cucina abitabile grande con balcone, di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

