



Rif.: 60879362

**€ 109.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Campomorone - Pontedecimo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

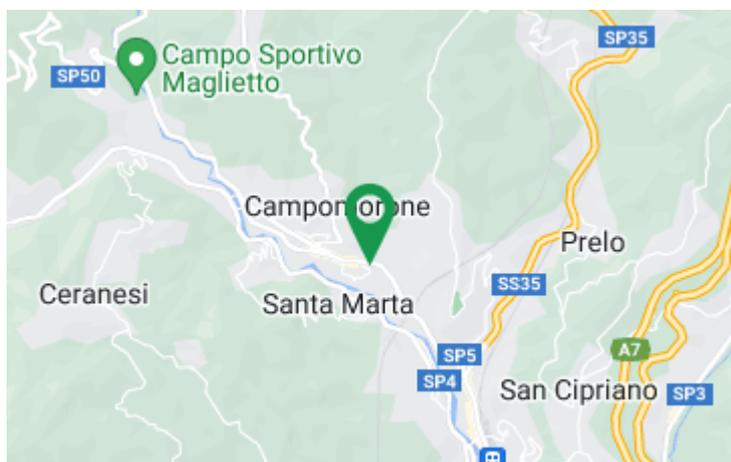
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PONTEDECIMO - Via Campomorone PROPONIAMO IN VENDITA 7 AMPI VANI IN OTTIMO STATO INTERNO CON CANTINA, UBICATO AD UN PIANO COMODO, TERMOAUTONOMO. Ci troviamo in posizione comoda sia al quartiere di Pontedecimo che di Campomorone, in palazzina ove sono già stati terminati e pagati i lavori condominiali con il 110%. L'alloggio ci accoglie nell'ingresso ampio che ci conduce alla zona giorno open space con soggiorno e cucina abitabile. Proseguendo raggiungiamo le 3 camere da letto, tutte di metratura matrimoniale, arredabili con letto a due piazze, armadio, comò e comodini. L'alloggio è dotato inoltre di due bagni, entrambi con finestra, uno con vasca e uno con doccia ed una comoda dispensa. L'alloggio ha ambienti veramente grandi, la ristrutturazione non è recentissima, ma si presenta in ottimo stato di conservazione con riscaldamento autonomo. Valore aggiunto è dato da una grande cantina di proprietà.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

