



Rif.: 60853882

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via S. Biagio DI Val Polcevera - Bolzaneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTEDECIMO - Via San Biagio di Valpolcevera 'I VIALI'  
 'PROPONIAMO IN VENDITA 5 VANI E MEZZO IN OTTIMO STATO CON LOGGIA VIVIBILE E BOX. Ci troviamo nel contesto residenziale di San Biagio per la precisione nella zona dei 'viali' in palazzina in ottimo stato a livello di parti comuni e dotata di ascensore. L'alloggio ci accoglie nel soggiorno ampio arredato con divano, punto tv, tavolo da pranzo con sedie. Da questo primo ambiente raggiungiamo la cucina abitabile con accesso alla loggia vivibile con vista aperta sulla zona circostante. Proseguendo accediamo alle due camere da letto, una matrimoniale con letto a due piazze, armadio, comò e comodini e la seconda leggermente più piccola. Quest'ultima è arredata con una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

