



Rif.: 60763617

**€ 49.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Guido Poli - Pontedecimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTEDECIMO - VIA GUIDO POLI. PROPONIAMO IN VENDITA 6 AMPI VANI IN BUONO STATO CON BALCONE, LUMINOSO E CANTINA. Ci troviamo nella zona del mercato rionale in posizione comoda e centrale. L'immobile ci accoglie nell'ampia zona giorno arredata con divano e mobile tv e con sfogo su un balcone con vista aperta sulla zona. da questo primo ambiente raggiungiamo il cucinotto con tinello, anch'esso un ambiente di generosa metratura con tavolo da pranzo, sedie e divano. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale grande, arredata con letto a due piazze, armadio, comò e comodini. Di seguito, la seconda camera, anch'essa di metratura matrimoniale ospita un letto ad una piazza e mezza con armadio e scrivania. Infine tramite un piccolo disimpegno / antibagno raggiungiamo il bagno con vasca e finestra. L'alloggio si presenta in buone condizioni e...

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

