



Rif.: 60726002

€ 170.000

Trifamiliare in vendita

Genova, Via madonna delle Vigne - Pontedecimo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 139.94 kW h/m² anno

PONTEDECIMO - VIA MADONNA DELLE VIGNE. PROPONIAMO IN VENDITA 2 APPARTAMENTI ADIACENTI IN TRIFAMILIARE CON VISTA PANORAMICA SULLA VALLATA CIRCOSTANTE, AMPIO TERRENO DI PROPRIETA', TAVERNA. Ci troviamo a circa 100 metri dalla piazza di Cesino, in posizione comoda, ma al contempo defilata ed immersa nel verde. La proprietà è delimitata da un cancello tramite il quale accediamo ad una zona comune che tramite una scala esterna accompagna agli ingressi degli stessi. Il primo appartamento è composto da ingresso, cucina, 1 camera e il bagno ed internamente si presenta da ristrutturare, molto ben esposto e soleggiato. Il secondo alloggio è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, il bagno e la dispensa. Anche questo immobile internamente necessita di interventi di ristrutturazione e anche in questo caso gode di un'ottima esposizione aperta su tutta la vallata. Specificiamo la presenza di un sottotetto utilizzabile come ricovero, dispensa, ripostiglio. Esternamente la proprietà comprende due cantine di cui una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

