



Rif.: 61240675

# € 85.000

## 5 locali in vendita

Genova, Via coronata - Cornigliano Ligure

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 93 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 7            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa propone in vendita un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato in Via Coronata, questo immobile di circa 93 mq è collocato al piano alto di un edificio in ottime condizioni. L'appartamento, in ottimo stato, offre una disposizione funzionale con tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi desidera spazi aggiuntivi. L'ampia sala in ingresso accoglie con calore e luminosità, mentre il bagno è dotato sia di vasca che di box doccia, garantendo versatilità e comodità. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale della temperatura durante tutto l'anno. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla porzione di terrazzo sovrastante,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

