



Rif.: 61224202

€ 95.000

Trilocale in vendita

Genova, Via col di lana - Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte alta e riservata di Cornigliano Ligure, nel comune di Genova, si propone in vendita un appartamento di circa 65 mq situato in Via Col di Lana. L'immobile, costruito nel 1950, si trova in ottimo stato interno e offre un'accogliente disposizione degli spazi. Posto al piano terra, l'appartamento si compone di tre locali, tra cui due ampie camere matrimoniali che garantiscono comfort e privacy. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, dove da essa si può uscire sul terrazzo al piano che regala una vista panoramica, perfetta per rilassarsi all'aperto e godersi le ore più calde al sole. Il bagno è dotato di una pratica doccia. La sicurezza è garantita da una porta blindata e le tapparelle sono tutte motorizzate con apertura e chiusura elettrica. La tenda da sole e l'aria condizionata garantiscono comfort e freschezza nelle giornate più calde. Completa la proprietà una comoda dispensa, utile per organizzare al meglio gli spazi. La proprietà offre un'area condominiale adibita a posti auto solo per i residenti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa funzionale e ben posizionata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

