



Rif.: 61195023

€ 75.000

Trilocale in vendita

Genova, Via elsa - Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella parte alta di Cornigliano, nel comune di Genova, si trova un appartamento accogliente situato in Via Elsa. Questa proprietà, costruita nel 1960, offre una superficie di circa 70 mq situata al primo piano di un edificio dotato di ascensore, ideale per chi cerca comodità e accessibilità. L'appartamento è composto da 5 vani, tra cui due camere da letto luminose, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lavorare da casa. Il soggiorno si apre su un balcone che regala una vista aperta, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Il bagno è vivibile e munito di vasca. Completa l'immobile una comoda dispensa. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro. La cantina inclusa offre ulteriore spazio per lo stoccaggio. Situato in una zona tranquilla e riservata, l'immobile beneficia di posti auto condominiali, garantendo praticità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare alla vicinanza ai servizi cittadini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

