



Rif.: 61189897

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Guido Pellizzari - Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

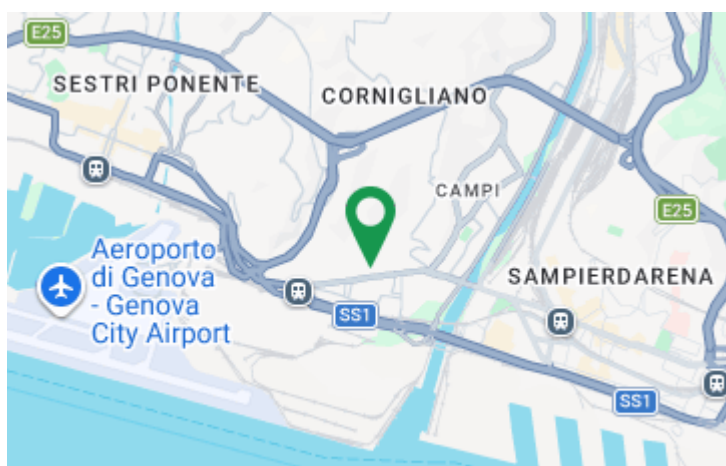
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Cornigliano Ligure, a Genova, si propone in vendita un appartamento di circa 91 mq situato in Via Pelizzari. Questa proprietà, costruita nel 1930, si trova in una zona strategica, ben servita dai mezzi pubblici e vicina a tutti i servizi essenziali, pur mantenendo un'atmosfera tranquilla. L'appartamento, situato al secondo piano di un condominio munito di ascensore, è composto da quattro locali spaziosi, tra cui tre ampie camere da letto che offrono comfort e versatilità. La cucina è dotata di una balconata che si collega a una delle camere, creando un ambiente luminoso e arioso. Il bagno è fornito di una pratica doccia. L'edificio si trova in uno stato di manutenzione buono. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo efficiente dei consumi. Completa la proprietà una dispensa, ideale per organizzare al meglio gli spazi. Una soluzione abitativa che coniuga praticità e comfort.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

