



Rif.: 61160527

€ 315.000

Casa semindipendente in vendita

Genova, Corso Ferdinando Maria Perrone - Cornigliano Ligure

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1

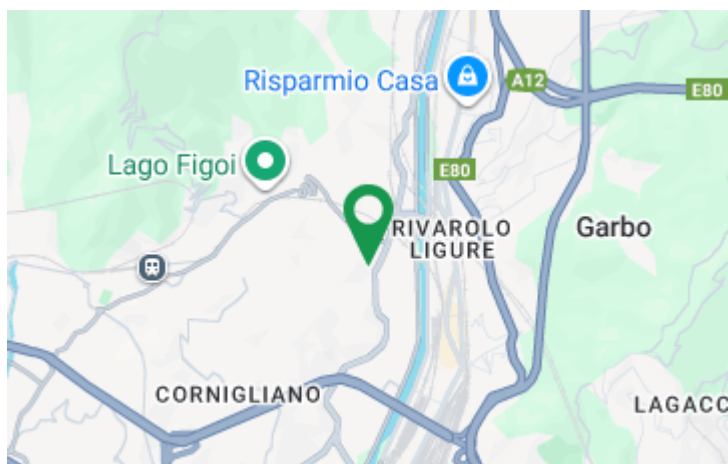

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona di Cornigliano Ligure, nel comune di Genova, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 192 mq commerciali. Questa proprietà si sviluppa su due livelli, offrendo un'ottima distribuzione degli spazi. Al piano inferiore, la zona giorno accoglie con un ampio salone, una cucina spaziosa, ideale per momenti di convivialità e il primo bagno. Al piano superiore, la zona notte comprende tre camere da letto, garantendo comfort e privacy, oltre al secondo bagno ben distribuiti. L'ingresso carrabile facilita l'accesso alla proprietà, mentre il terreno circostante offre uno spazio esterno versatile per attività all'aperto e da vivere nel periodo estivo. L'immobile è dotato di aria condizionata canalizzata, porta blindata e impianto di allarme. Il camino impreziosisce la zona giorno. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi indipendenza e comodità, in una zona ben servita e ricca di servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

