



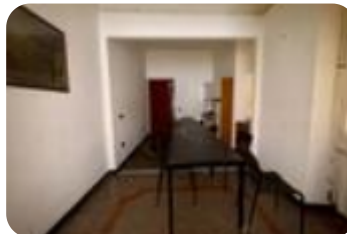
Rif.: 61147289

€ 170.000

6 locali in vendita

Genova, Via Cornigliano - Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1



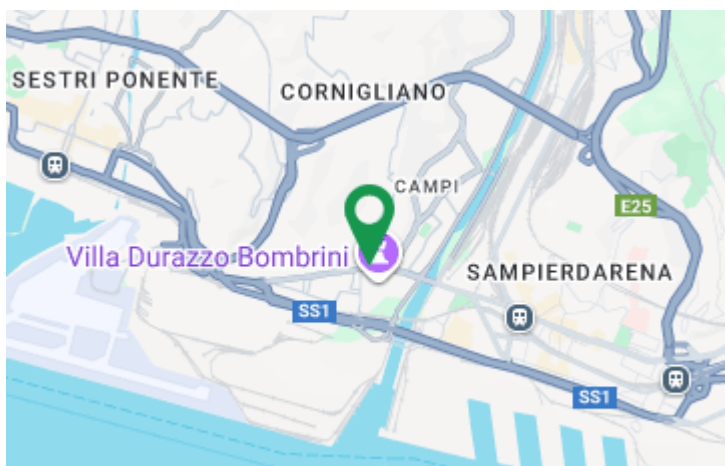
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cornigliano Ligure, a Genova, si trova un immobile di circa 140 mq, perfetto per chi cerca una casa adatta ad una famiglia numerosa, oppure un'opportunità di investimento o meglio ancora una soluzione per affittacamere. Situato in Via Cornigliano, questo appartamento al piano primo offre una disposizione spaziosa con 8 locali totali. La proprietà include cinque stanze, ideali per essere adattate a diverse esigenze abitative o di locazione. La cucina ampia si apre su un soggiorno luminoso, che a sua volta conduce a un terrazzo al piano, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un secondo terrazzo al piano offre ulteriore spazio esterno. Il bagno è molto ampio ed è stato adattato per ospitare molte persone. Completano la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio, e un sistema di riscaldamento autonomo, che garantisce comfort e controllo dei consumi. Costruito nel 1930, l'immobile conserva il fascino dell'epoca, rappresentando una scelta interessante per chi desidera investire in una zona in crescita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

