

Rif.: 61101093

€ 105.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Cornigliano - Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Prezzo box:	€ 38.000
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

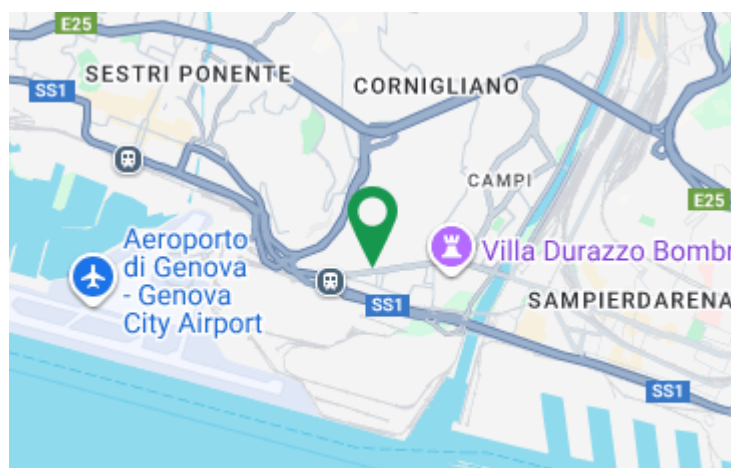
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Cornigliano Ligure, a Genova, si trova un appartamento signorile in vendita, situato al quarto piano di un edificio storico del 1930. Con una superficie di circa 96 mq, l'immobile offre un'ampia sala d'ingresso che conduce a due spaziose camere matrimoniali e al salone, garantendo comfort e funzionalità. La cucina è abitabile e gode dell'accesso alla balconata. La posizione privilegiata su Via Cornigliano assicura un'ottima luminosità grazie all'esposizione est-sud, mentre l'ascensore facilita l'accesso al piano. Un balcone privato offre uno spazio esterno per momenti di relax. L'appartamento è in buono stato, pronto per essere abitato. Possibilità di acquisto box doppio, a pochi passi dal condominio e di pertinenza dell'immobile, a 38.000 euro. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza elegante e ben collegata nel vivace contesto urbano di Genova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

