

Rif.: 61056656

**€ 95.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Lodovico Antonio Muratori - Cornigliano Ligure**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

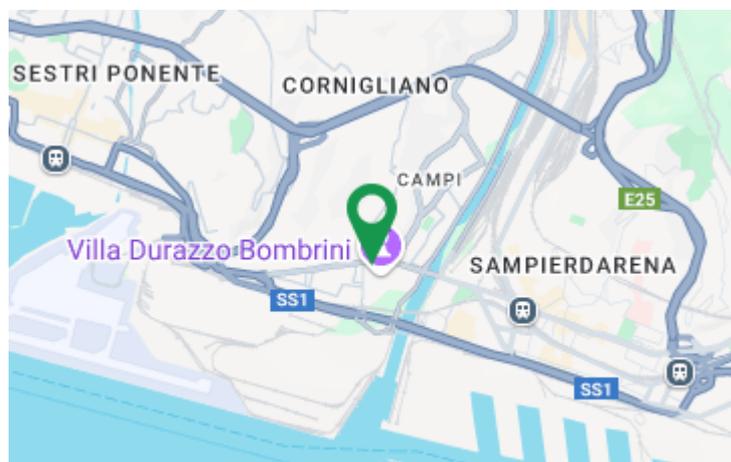
**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Cornigliano Ligure, a Genova, si trova un ampio appartamento in vendita situato in Via Muratori. L'immobile offre una superficie di 120 mq ed è in buono stato. Situato al quarto piano senza ascensore, l'appartamento è caratterizzato da una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. Gli spazi interni comprendono un salone accogliente e tre camere da letto di generose dimensioni, ideali per famiglie o per chi desidera ampi spazi abitativi. La presenza di due bagni garantisce comfort e praticità. Completano la proprietà due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento autonomo tramite una caldaia di ultimo modello a condensazione assicura un controllo ottimale della temperatura durante tutto l'anno. L'aria condizionata, la porta blindata e una comoda dispensa impreziosiscono l'appartamento. Inoltre è presente l'impianto di allarme anti-furto, la parabola satellitare, la fibra. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione spaziosa e ben collegata nel contesto urbano di Genova.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

