



Rif.: 60959248

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

## 5 locali in vendita

Genova, Via Guido Pellizzari - Cornigliano Ligure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

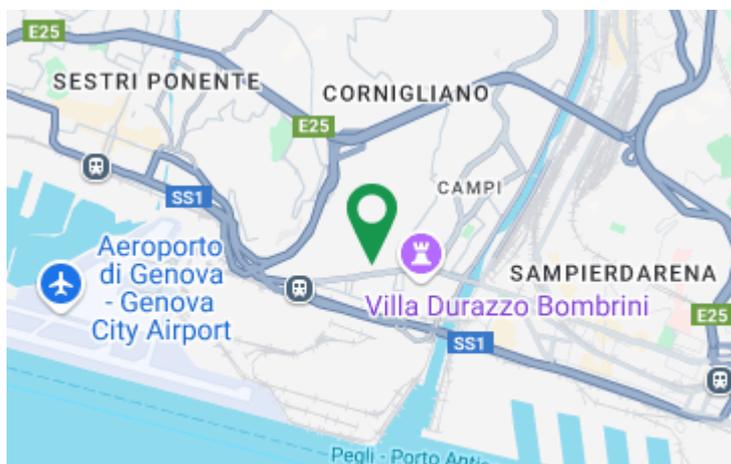
EP globale non rinnovabile: 144.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Pellizzari, una tra le vie più caratteristiche e richieste del quartiere di Cornigliano, comoda a tutti i mezzi e servizi che il quartiere stesso offre. In stabile che si presenta in ottime condizioni in tutte le sue parti comuni e dotato di ascensore. Proponiamo in vendita appartamento posto al quarto piano. L'immobile, che risulta essere molto luminoso grazie alle sue esposizioni, è composto da ingresso in ampio disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, ampio salone che eventualmente può essere adibito a terza camera, bagno con box doccia, cucina abitabile con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

