



Rif.: 60872320

€ 69.000

Trilocale in vendita

Genova, Via tonale - Cornigliano Ligure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 281.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 252.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Tonale. In zona riservata e tranquilla e comunque a pochi passi da tutte le comodità che ritroviamo in quartiere, quali: mezzi di trasporto pubblico, farmacie, supermercati. L'alloggio, che si presenta in buono stato, è luminoso ed è posto al quarto piano di una palazzina in buono stato in tutte le sue parti comuni. L'immobile è composto da ingresso in sala. Due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola. Il bagno è dotato di box doccia. La cucina è abitabile e permette di accedere al balcone dal quale possiamo godere di vista aperta. Una comoda discesa. Gli infissi sono in doppio vetro PVC. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

