



Rif.: 60854698

€ 92.000

Trilocale in vendita

Genova, Viale Giuseppe Calasanzio -
 Cornigliano Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 22.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Vivi serenamente nel cuore di Viale Giuseppe Calasanzio! Questo accogliente appartamento, situato in una tranquilla e verde zona privata, ti offre un'esperienza di vita unica. La privacy è garantita da una sbarra riservata solo ai residenti, creando un ambiente sicuro e riservato. All'interno di una palazzina in ottimo stato, l'immobile ha subito una completa ristrutturazione, regalando uno stile moderno e accogliente. Con due camere da letto, una luminosa sala, un bagno moderno, e una cucina funzionale. La vera gemma di questo appartamento è la balconata che si affaccia sul verde circostante, creando uno spazio perfetto per rilassarsi e godere della tranquillità. Il riscaldamento autonomo ti assicura il massimo comfort in ogni stagione, mentre la facilità di parcheggio rende la vita quotidiana

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

