



Rif.: 60824142

**€ 95.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Federico Gattorno - Cornigliano Ligure**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 179.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Gattorno , in una delle traverse più richieste della parte comoda del quartiere , poichè in via silenziosa e poco trafficata.In stabile in buono stato nelle sue parti comuni , proponiamo alloggio posto al primo piano che gode di buone luminosità e ampie metrature interne .Entrando in casa si compone di ingresso , ampio salone e tra camere da letto di cuin una matrimoniale e due singole .La zona giorno è ampia e vivibile e si compone di tinello e cucina .Il bagno è dotato di box doccia .Completa l'immobile la cantina nei fondi del palazzo. Basse spese condominiali dovute dal precedente proprietario.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

