



Rif.: 60653646

**€ 109.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Genova, Via Coronata - Coronata**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Coronata, nella parte iniziale del quartiere di coronata, a 200 metri da Via Cornigliano, in zona silenziosa e tranquilla, comoda a tutti i mezzi e servizi del quartiere.L' immobile, posto al piano rialzato di un palazzo dove è già stato deliberato il rifacimento delle 4 facciate e del terrazzo.L' alloggio in buono stato è composto da ingresso che si può adibire a salotto, tre camere da letto, dispensa, bagno ristrutturato un anno fa dotato di box doccia e cucina abitabile.Il fiore all'occhiello dell'immobile è il bellissimo terrazzo al piano, accessibile dalla cucina e dotato di acqua, luce e tende da sole.La porta d'accesso è blindata e tutti gli infissi sono in doppio vetro in alluminio con tapparelle manuali.Il riscaldamento è centralizzato e dotato di valvole termostatiche .L'immobile è dotato di allarme e posti auto condominiali accessibili tramite sbarra elettrica, che completano la proprietà.Dal terrazzo si può godere di una bellissima vista ed è ideale per pranzi e cene tra amici e parenti.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

