

Rif.: 61102942

€ 43.000

Trilocale in vendita

Genova, Salita Brasile - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.70 kW h/m² anno

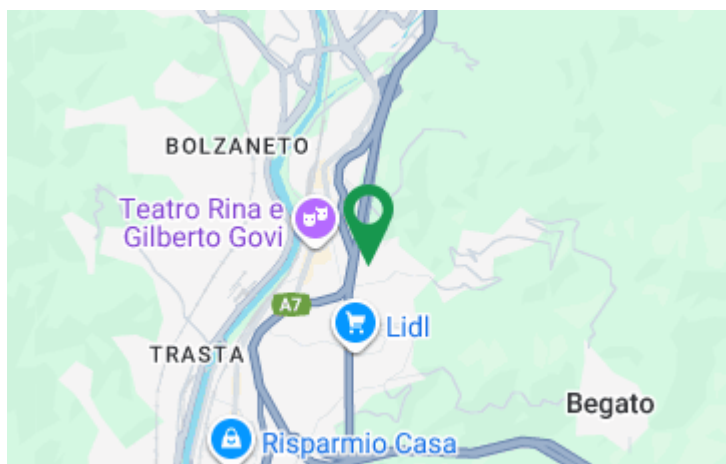
EP globale rinnovabile: 127.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Salita Brasile, ci troviamo nella parte alta della via in palazzo ordinato in tutte le sue parti, dotato di ascensore e area condominiale per il posteggio delle auto. La collocazione dello stabile rende l'abitazione ideale per tutti coloro che desiderano un contesto tranquillo e con vista aperta ma a poca distanza dai principali servizi offerti dal quartiere. Appartamento posto al secondo piano fuori terra con doppia esposizione. Ad accorglierci il vano di ingresso arredabile con piccolo mobile porta abiti dove troviamo a seguire la dispensa. La cucina è spaziosa ed abitabile e dispone di balcone. La zona notte è formata da due stanze, entrambe le quali possono ospitare letto matrimoniale e armadio. Una delle due camere ha l'uscita diretta sul secondo balcone esposto ad est e con vista aperta. Il bagno è completo di sanitari e finestra. Internamente l'appartamento richiede qualche intervento di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

