

Rif.: 61056988

€ 45.000

Bilocale in vendita

Genova, Salita Brasile - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 215.28 kW h/m² anno

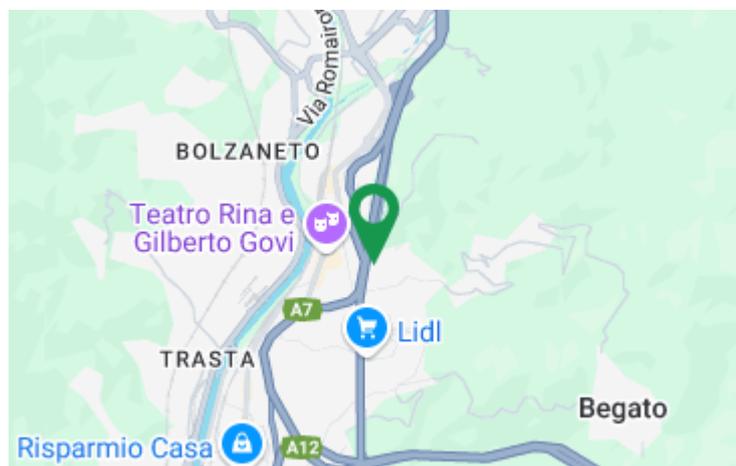
EP globale rinnovabile: 1.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Salita Brasile . Situato nelle prime alture, di immobile offre una vista aperta e una piacevole esposizione ad est, garantendo luminosità durante tutta la giornata. Al secondo piano di un edificio costruito nel 1950, l'appartamento è stato ristrutturato nel 2008. All'interno, l'abitazione presenta un pratico angolo cottura con tinello, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La camera è matrimoniale, mentre il bagno completo di finestra e vasca, assicura funzionalità e comodità. Completa l'appartamento la dispensa dotata di attacchi di carico e scarico per la lavatrice. Il riscaldamento autonomo permette di gestire al meglio i consumi energetici. Lo stabile in cui è ubicato è ordinato nelle sue parti e dispone di piccola area condominiale per il posteggio. Per chi fosse interessato è possibile acquistare, separatamente, un box auto posto accanto al portone d'ingresso. Gli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

