



Rif.: 61028127

**€ 55.000**

### Casa indipendente in vendita Genova, Via Trasta - Bolzaneto

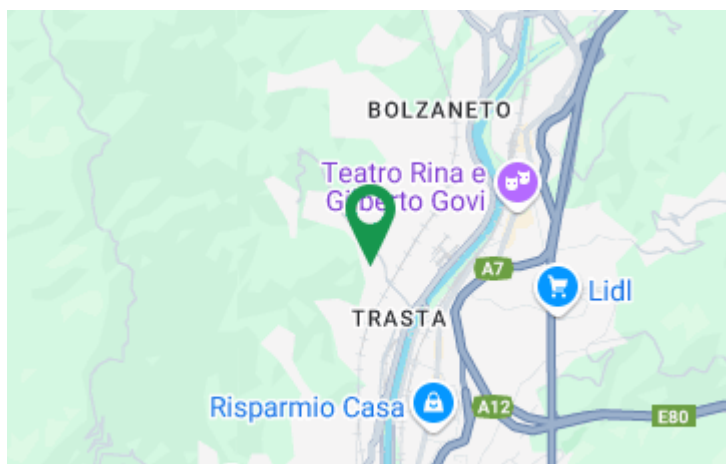
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TRASTA, precisamente in via TRASTA ALTA si trova una graziosa casa indipendente, perfetta per chi cerca tranquillità e contatto con la natura. Abitazione di 50 mq, costruita nel 1970, 35mq con ingresso in cucina con soggiorno, piccolo bagno, camera da letto. Al piano sottostante un locale ad uso deposito di 15mq. Bisogna effettuare collegamento alla corrente elettrica. L'accesso alla proprietà avviene tramite un sentiero pedonale di circa 200 metri, che conduce alla casa lontana dal traffico cittadino. La casa, posta al piano ammezzato, è circondata da un ampio terreno di 7000 mq, ricco di alberi da frutta, ideale per chi ama il giardinaggio, desidera coltivare grazie alla presenza di fonti d'acqua all'interno del terreno. Perfetta per chi desidera un rifugio sereno senza allontanarsi troppo dalla città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

