

Rif.: 61027413

**€ 55.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Castiglione - Bolzaneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 87.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

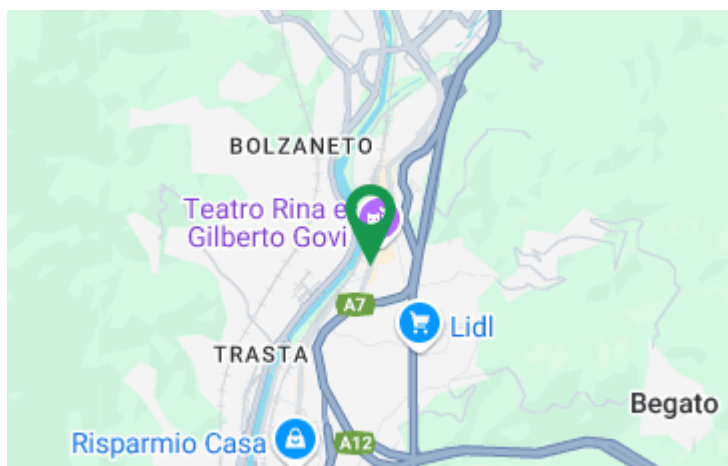
EP globale rinnovabile: 87.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Bolzaneto, appartamento di 60 mq situato in Via Castiglione, una zona centrale e ben servita. L'immobile, posto a un piano medio di un edificio dotato di ascensore, è stato ristrutturato nel 1990 e offre un ambiente accogliente e funzionale. L'ingresso si apre su un luminoso salotto, perfetto per momenti di relax e convivialità. La proprietà comprende ingresso in soggiorno, due camere da letto matrimoniali, cucinotto, bagno con finestra e box doccia. L'appartamento è privo di barriere architettoniche, garantendo un accesso agevole a tutti. Il riscaldamento è autonomo, permettendo una gestione

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

